

Protokoll fört vid årsstämma i brf Nedslaget den 24 maj 2023

Närvarande: 14 borätter var representerade med 15 medlemmar varav en kom kl 18.50. En icke medlem var också närvarande samt Mikael Kimsjö från Bostadsförvaltning Sverige AB

Dagordning

- 1. *Stämmans öppnande:*** Föreningens ordförande hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
- 2. *Val av stämмоordförande***
Till stämмоordförande valdes Mikael Kimsjö.
- 3. *Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare***
Stämмоordförande anmälde sitt val av protokollförare, Kerstin Banck-Jansson.
- 4. *Godkännande av röstlängd***
Röstlängden godkändes med representanter för 14 borätter samt sex fullmakter varav en konstaterades ogiltig
- 5. *Fastställande av dagordning***
Styrelsens förslag till dagordning godkändes.
- 6. *Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet samt val av rösträknare***
Förslag att utse Christina Bengtsson och Caroline Wasberg godkändes
- 7. *Fråga om kallelse skett i behörig ordning***
Årsstämman förklarades vara i behörig ordning kallad.
- 8. *Styrelsens årsredovisning***
Stämмоordförande Mikael Kimsjö föredrog pedagogiskt föreningens årsredovisning och konstaterade bl.a att byggnaden är föreningens största tillgång tillsammans med de åtta hyreslägenheterna.
Att föreningen har ett dolt markvärde på c:a 8 milj. samt eget kapital På c:a 26 milj. nämndes också.

9. Revisorernas berättelse

På grund av problem med digital signering av dokumenten till stämman refererade stämмоорdförande till revisionsberättelsen i en sammanfattad version där revisorn gjort tre uttalanden och därpå föreslagit ansvarsfrihet för styrelsen för år 2022. Se bilaga 1

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Beslutades att fastställa den i årsredovisningen presenterade resultat- och balansräkningen.

11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Beslutades att fastställa resultatet.

12. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Med hänvisning revisorns tillstyrkande beslutades om ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2022.

13. Fråga om arvode för styrelseledamöter för mandatperioden till nästa ordinarie stämma.

Ingen förändring gällande arvode. Beslutades att styrelsen även för år 2022 får ett prisbasbelopp att fördela.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Kommande års styrelse beslutades i enlighet med Valberedningens förslag dvs:

omval av Kerstin Banck-Jansson som ledamot på 1 år.

omval av Carolina Flodin som ledamot på 1 år.

omval av Robin Engqvist som ledamot på 1 år.

Nyval av André Borgström som ledamot på 1 år

omval av Torbjörn Skarsgård som suppleant på 1 år.

nyval av Anna Corneliusson som suppleant på 1 år.

15. Val av revisor

Till revisor omvaldes Erik Hallander,
”RÅDECK, redovisning och revision”.

16. Val av valberedningen

Till valberedning omvaldes Ingela Charlez på ett år samt
nyval av Eva Larsson på ett år.

17. Styrelsens förslag till utvecklingsplan, se bilaga

Styrelsens förslag kommenterades och stämмоordförande betonade vikten av att ha en utvecklingsplan.

Stämman godkänner styrelsens förslag till utvecklingsplan

17. Styrelsens förslag avseende lokalomvandling (enl bil 2 i kallelsen)

Förslaget diskuterades varpå omröstning följde. Resultat:

7 närvarande +1 fullmakt röstade för förslaget och

7 närvarande + 4 fullmakter röstades mot förslaget

En fullmakt förklarades ogiltig

Därmed beslutar stämman att förslaget avslås.

18. Övriga frågor

På fråga om resultatet från OVK-mätningen i höstas blev svaret att företag ska anlitas för att utreda och åtgärda bristerna

19. Mötets avslutande

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

.....
Mikael Kimsjö
Stämмоordförande

.....
Kerstin Banck-Jansson
Protokollförare

Justeras:

Christina Bengtsson

Caroline Wasberg



Document history

COMPLETED BY ALL:

01.06.2023 14:51

SENT BY OWNER:

Mikael Kimsjö · 01.06.2023 09:31

DOCUMENT ID:

S1ee0YaHU3

ENVELOPE ID:

SJADKTHIn-S1ee0YaHU3

DOCUMENT NAME:

23-05-24 Protokoll fört vid årsstämma i brf Nedslaget final.pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karoline Marianne Wasberg caroline.wasberg@saint-gobain.com	Signed Authenticated	01.06.2023 10:26 01.06.2023 10:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/11/24) IP: 89.255.231.107
CHRISTINA BENGTTSSON bengtssonchristina29@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2023 11:05 01.06.2023 09:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1943/08/01) IP: 89.255.231.95
Kerstin Margareta Banck-Jansson kerban@telia.com	Signed Authenticated	01.06.2023 11:51 01.06.2023 11:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1941/05/22) IP: 89.255.231.70
Ove Mikael George Kimsjö mikael.kimsjo@bostadsforvaltning.se	Signed Authenticated	01.06.2023 14:51 01.06.2023 14:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/06/21) IP: 185.202.178.142

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed